



Ferienhaus „Spengler“



**Zweiseeblickweg 13
79868 Feldberg-Bärental**

Unser Ferienhaus bietet folgende Räumlichkeiten:

Im Erdgeschoss:

Whg. 3 – Preis: 40,-€/Ü

1-Zimmer-Whg. mit 2 Etagenbetten
(entspr. 4 Betten), Küche, Bad, WC, Balkon

Raum 4 – Preis: 25,-€/Ü

2 Etagenbetten (entspr. 4 Betten) , Balkon

Whg. 5 – Preis: 50,-€/Ü

2-Zimmer-Whg. mit 4 Etagenbetten
(entspr. 8 Betten), Kochnische, Dusche, WC, Balkon/Terasse

Im 1. Obergeschoss:

Raum 10 – Preis: 25,-€/Ü

1 Etagenbett, 2 Einzelbetten (insg. 4 Betten)

Raum 9 – Preis: 40,-€/Ü

große Küche u. Aufenthaltsraum für bis zu 24
Personen

Im 1.OG gibt es 2 Duschen, 2 WC's

Im 2. Obergeschoss:

Whg. 11 – Preis: 30,-€/Ü

1-Zimmer-Whg. mit 4 Einzelbetten, Miniküche, WC,
Dusche im 1. OG)

Whg. 12 – Preis: 25,-€/Ü

1-Zimmer-Whg. mit 3 Einzelbetten, Miniküche,
Dusche und WC befinden sich im 1.OG)

Bei einer Buchung des ganzen Hauses gewähren wir einen Rabatt, das ganze Haus kostet dann 200,-€/Übernachtung.

Anreise mit eigenem PKW:

A 81 Richtung Singen bis AB-Dr. Bad Dürkheim, dort auf die 864 bis Donaueschingen, weiter auf der B 27 bis Abzweig Neudingen, dann auf die B 31 bis Titisee und dort auf die B 317 in Richtung Feldberg-Bärental. Durch Bärental Richtung Feldberg weiterfahren bis zum Hotel Diana, dort scharf links abbiegen.



Belegung und Buchung über:

St. Josef gemeinnützige GmbH

Frau Ilona Kröger

Haußmannstr. 160, 70188 Stuttgart

0711-16665132

Ferienhaus.Baerental@st-josefgmbh.de

BW-Bank: St. Josef gGmbH

IBAN: DE78600501010002034294

BIC: SOLADEST600

Hinweise zur Nutzung unseres Ferienhauses:

Unser Ferienhaus ist geeignet für Kinder- und Jugendgruppen, Schulklassen, Vereine, Familien etc.

Unser Haus ist über den oberen Hauseingang erreichbar und verfügt insgesamt über 27 Betten im EG, 1.OG und DG.

A wie Allgemeines: Anfragen zum Ferienhaus sowie Belegung und Buchung erfolgen ausschließlich über die St. Josef gGmbH. Die Kontaktdaten finden Sie auf Seite 3.

A wie An- bzw. Abreise: Die Anreise ist ab 12:00 Uhr möglich. Die Abreise sollte zwischen 10:00 Uhr und spätestens 11:30 Uhr erfolgen.

A wie Aufenthalt: Der Aufenthalt soll für alle Gäste erholsam sein. Deshalb bitten wir Sie, gegenseitig Rücksicht zu nehmen. Dies gilt insbesondere gegenüber den Gästen der zeitweise bewohnten Ferienwohnung des Miteigentümers im Untergeschoss.

B wie Bettwäsche: Bettwäsche, Hand- und Geschirrtücher sind selbst mitzubringen.

E wie Energie: Bitte gehen Sie sparsam mit Energie um und achten Sie insbesondere beim Duschen und Lüften darauf, unnötigen Energieverbrauch zu vermeiden.

Bei der Abreise bitte alle Fenster schließen, die Heizung ausschalten, das Licht im gesamten Haus löschen sowie den Kühlschrank ausstecken und leicht geöffnet lassen.

H wie Haustiere: Das Mitbringen von Haustieren ist aus hygienischen Gründen grundsätzlich nicht erwünscht.

Nur nach vorheriger Absprache können Ausnahmen vereinbart werden, sofern für das Tier ein geeigneter Korb, Käfig oder Ähnliches vorhanden ist. Wir bitten um Verständnis.

Hinweise zur Nutzung unseres Ferienhauses:

K wie Kurtaxe: Die Höhe der Kurtaxe wird regelmäßig angepasst. Die aktuellen Kosten finden Sie unter: www.feldberg.org/themen-bewegen/kurtaxe

Die Anmeldung erfolgt über uns. Bitte geben Sie uns daher die Anzahl der Personen sowie das Alter der Kinder genau an, da unterschiedliche Beträge gelten.

M wie Mietvertrag: Den Mietvertrag erhalten Sie bei der Reservierung in zweifacher Ausfertigung bzw. per E-Mail. Bitte prüfen Sie die Angaben, ergänzen Sie die Personenzahl für die Kurtaxe und senden Sie ein unterschriebenes Exemplar per Post oder E-Mail zurück. Die entsprechenden Kontaktdaten finden Sie auf der Rückseite des Prospekts unter „Belegung und Buchung“.

M wie Müll: Im Moment können wir Ihnen leider keine Müllentsorgung anbieten. Wir bitten Sie daher Ihren Müll selbst zu entsorgen.

P wie Parken: Direkt am Haus können maximal drei Autos parken. Ein weiterer Stellplatz ist für den Miteigentümer reserviert. Die Grenze unserer Parkfläche ist durch Pflastersteine gekennzeichnet.

Im Winter wird die Straße bis zu den Stellplätzen mit dem Schneepflug geräumt. Bitte parken Sie die Straße am Haus nicht zu, da es sich um eine öffentliche Zufahrt zum Nachbargrundstück handelt.

R wie Rauchen: Im gesamten Haus ist Rauchen nicht erlaubt.

R wie Reinigung: Das Haus wird bei der Anreise in gereinigtem Zustand übernommen und ist bei der Abreise ebenso zu hinterlassen. Dazu gehören insbesondere das Fegen und Wischen der genutzten Räume inkl. Sanitärräume. Der Zustand wird regelmäßig kontrolliert.

Hinweise zur Nutzung unseres Ferienhauses:

S wie Schlüssel: Bei der Aushändigung der Schlüssel wird eine Kaution in Höhe von 10 € erhoben. Diese erhalten Sie bei vollständiger Rückgabe der Schlüssel zurück. Die Zimmerschlüssel können gleichzeitig zum Öffnen der Haustür verwendet werden.

S wie Schuhe: Bitte ziehen Sie Ihre Straßenschuhe – insbesondere Skischuhe – im Haus aus und stellen Sie diese unten an der Treppe ab. Die Zimmer bitte nur mit Haus- oder geeigneten Innenschuhen betreten.

S wie Schneeräumen: Die Treppe am Haus muss von den Gästen selbst von Schnee und Eis befreit werden. Streugut bzw. Salz befindet sich im Abstellraum am Hauseingang. Eine Haftung für Unfälle kann nicht übernommen werden.

S wie Stornierung: Eine Stornierung des bereits geschlossenen Mietvertrags ist bis vier Wochen vor Reiseantritt möglich. Bei einer späteren Stornierung fallen anteilige Stornogebühren an.

S wie Störungen: Bei Störungen der Heizung oder Warmwasserversorgung wenden Sie sich bitte umgehend per Mail an uns.
Bitte nehmen Sie selbst keine Eingriffe an den technischen Anlagen des Hauses vor.

V wie Verluste: Die Gäste haften für selbstverschuldete Verluste und Beschädigungen. Bitte melden Sie diese umgehend per E-Mail.

Z wie Zahlungsweise: Der Gesamtbetrag aus Miete und Kurtaxe ist spätestens eine Woche nach Beendigung des Aufenthalts auf unser Konto zu überweisen. Bitte geben Sie folgenden Verwendungszweck an: „**Miete Ferienhaus Spengler + Name der Person, die die Buchung vorgenommen hat**“.

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt und eine schöne Zeit in unserem Ferienhaus. Wenn es Ihnen bei uns gefallen hat, freuen wir uns, Sie wieder begrüßen zu dürfen – und natürlich auch über Ihre Weiterempfehlung!

Für die St. Josef gGmbH, Ilona Kröger.